



## RAPPORT DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT DEMOLITION D'UN IMMEUBLE BÂTI

Code de la santé publique articles L.1334-12-1 à L.1334-17, R.1334-19, R.1334-22 et R.1334-29-6  
 Décret n°2011-629 du 3 juin 2011  
 Décret n° 2012-639 du 4 mai 2012  
 Décret n°2013-594 du 5 juillet 2013  
 Décret n°2015-789 du 29 juin 2015  
 Arrêté du 26 juin 2013  
 Norme NFX 46-020 – août 2017  
 Décret n°2017-899 du 9 mai 2017  
 Décret n°2019-251 du 27 mars 2019  
 Arrêté du 16 juillet 2019

**Rapport N° 821729 établi le 25/01/2021**

**L'ILE AUX COULEURS  
 AVENUE JEAN MOULIN  
 Lot BAT 4, rés. SALLE D'ACTIVITE  
 40510 SEIGNOSSE**



**Donneur d'ordre :**  
**COMMUNE DE SEIGNOSSE - 1998 AVENUE CHARLES DE GAULLE  
 BP 31 - 40510 SEIGNOSSE**

**Représentant ayant accompagné l'opérateur de repérage :** Aucun accompagnateur

**Laboratoire ayant effectué les éventuelles analyses :**

**EUROFINS Analyses pour Bâtiment Sud-Ouest 4 Chemin des MAURES CS  
 60134 33172 GRADIGNAN CEDEX Numéro d'Accréditation COFRAC : 1-5840**

**Opérateur de repérage : Julien BROSSARD**

**QUALICONSULT IMMOBILIER**  
 28 Chemin de Sabalce  
 64100 BAYONNE  
 Tel : 05.33.89.23.00  
 bayonne.qci@qualiconsult.fr

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

## SOMMAIRE

I.	CONCLUSIONS.....	4
II.	CONDITIONS DE REALISATION DE LA MISSION :.....	6
III.	OBSERVATIONS :.....	6
IV.	PREAMBULE.....	7
V.	BUT DE LA MISSION .....	7
VI.	TEXTES REGLEMENTAIRES.....	8
VII.	METHODOLOGIE DU DIAGNOSTIC.....	11
	1. Obligations du donneur d'ordre	11
	2. Phase prélèvement et analyse d'échantillons	11
VIII.	LOCAUX VISITES ET NON VISITES.....	12
	1. Liste des locaux visités et non visités	12
	2. Liste des matériaux et produits contenant de l'amiante	12
	3. Liste des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante	12
IX.	RECOMMANDATIONS GENERALES DE SECURITE .....	14

ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION

ANNEXE 2 - PLANS ET CROQUIS

ANNEXE 3 - PHOTOS

ANNEXE 4 - PROCES VERBAUX DU LABORATOIRE

ANNEXE 5 - COPIE(S) DES RAPPORT(S) ANTERIEUR(S)

ANNEXE 6 - ATTESTATION D'ASSURANCE

ANNEXE 7 - ATTESTATION DE CERTIFICATION

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

## I. CONCLUSIONS

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

MATERIAU	LOCALISATION	CRITERE DE CONCLUSION	OBSERVATIONS / REMARQUES / MOTIFS
<b>Colles Plinthe</b> (Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres)	<b>Rdc</b> Local 3	Résultat d'analyse	/

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré à ce stade de matériaux et produits contenant de l'amiante.**

MATERIAU	LOCALISATION	CRITERE DE CONCLUSION	OBSERVATIONS / REMARQUES / MOTIFS
<b>Dalles de sol + colle + ragréage</b> (Revêtements de sols)	<u>Rdc</u> Local 1, Local 2	Résultat d'analyse	/
<b>Colles Plinthe</b> (Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres)	<u>Rdc</u> Local 1, Local 2	Résultat d'analyse	/
<b>Panneaux de cloisons lisses ou moulurées Plaque de plâtre (BA..) + Bande à joint papier + Enduit de lissage plâtre blanc</b> (Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées))	<u>Rdc</u> Local 1, Local 2	Résultat d'analyse	/
<b>Enduits à base de ciment projeté Lissés + peinture</b> (Murs et cloisons maçonnés)	<u>Rdc</u> Local 1, Local 2, Local 3, Chaufferie	Résultat d'analyse	/
<b>Panneaux et plaques</b> (Faux plafonds)	<u>Rdc</u> Local 1, Local 2, Sanitaires 1, Sanitaires 2	Résultat d'analyse	/
<b>Joints de mastic de vitrage</b> (Menuiseries extérieures)	<u>Rdc</u> Local 1, Local 2, Local 3, Sanitaires 1, Sanitaires 2, D2gagement 2, Chaufferie	Résultat d'analyse	/
<b>Linoléum + colle + ragréage</b> (Revêtements de sols)	<u>Rdc</u> Local 3, Sanitaires 1, Sanitaires 2	Résultat d'analyse	/
<b>Enduits à base de plâtre Lissés + peinture</b> (Plafonds)	<u>Rdc</u> Local 3	Résultat d'analyse	/
<b>Colles Faïence</b> (Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres)	<u>Rdc</u> Sanitaires 1, Sanitaires 2	Résultat d'analyse	/
<b>Panneaux collés vissés ou cloués Plaque de plâtre + Bande à joint papier + Enduit de lissage plâtre blanc</b> (Plafonds)	<u>Rdc</u> Dégagement 1, Chaufferie	Résultat d'analyse	/
<b>Conduit de fumée Métallique</b> (Éléments associés à la toiture)	<u>Rdc</u> Chaufferie	Par nature ne contient pas d'amiante	Métal
<b>Conduit de ventilation / aération Métal</b> (Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides))	<u>Rdc</u> Chaufferie	Par nature ne contient pas d'amiante	Métal
<b>Enduits extérieurs Talochés + peinture</b> (Façades lourdes y compris poteaux)	<u>Extérieurs</u> Façades, Façades	Résultat d'analyse	/
<b>Conduits / manchons (Eau pluviale) PVC</b> (Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides))	<u>Extérieurs</u> Façades	Par nature ne contient pas d'amiante	PVC
<b>Conduits / manchons (Eau usée / Eau vanne) PVC</b> (Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides))	<u>Extérieurs</u> Façades	Par nature ne contient pas d'amiante	PVC

<b>Réserves</b>	Les conduits et les éléments enterrés étaient inaccessibles le jour de notre visite, ces éléments resteront non évaluables sans des travaux lourds de terrassement. L'entreprise retenue pour procéder aux travaux de retrait devra prévoir ce cas de figure dans le plan de retrait ou le mode opératoire si ces éléments sont concernés par les travaux.
-----------------	--

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

## II. CONDITIONS DE REALISATION DE LA MISSION :

Liste des documents fournis par le donneur d'ordre	Observations	Voir annexe
<b>Plans ou croquis</b>		
Non		<b>ANNEXE 2</b>
<b>Autres documents relatifs à la construction</b>		
Non		/
<b>Rapports de repérage antérieurs</b>		
Oui		<b>ANNEXE 5</b>

## III. OBSERVATIONS :

Intitulé de l'observation	OUI	NON	Sans Objet	Observations
Un plan de prévention a été réalisé avant intervention sur site	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	/
Le bâtiment était vide d'occupants	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	/
Le bâtiment était vide de meubles	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	/
Les équipements et installations étaient en services	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	/
Les équipements et installations étaient alimentés	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	/
Le vide sanitaire était visitable	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/
Les combles ou la toiture terrasse étaient accessibles et visitables	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/
<b>Réserves :</b>	Les conduits et les éléments enterrés étaient inaccessibles le jour de notre visite, ces éléments resteront non évaluable sans des travaux lourds de terrassement. L'entreprise retenue pour procéder aux travaux de retrait devra prévoir ce cas de figure dans le plan de retrait ou le mode opératoire si ces éléments sont concernés par les travaux.			
Justificatif des écarts à la norme				/

Propriétaire :  
COMMUNE DE SEIGNOSSE - 1998 AVENUE CHARLES DE GAULLE  
BP 31 - 40510 SEIGNOSSE

Organisme ayant réalisé la mission :

**QUALICONSULT IMMOBILIER - Agence de BAYONNE – 28/30 Chemin de Sabalce, 64100 BAYONNE**

Contrat d'assurance : **MMA IARD - n°127.106.241** valide jusqu'au 31 décembre 2021

Opérateur de repérage : **Julien BROSSARD**

Certificat de compétence : **I.CERT - Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT GREGOIRE (CPDI 3655)**

Date de réalisation de la mission : le 11/01/2021

Date de la visite complémentaire : /

Date de la visite de reconnaissance : le 11/01/2021

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

#### IV. PREAMBULE

Ce rapport est établi dans le cadre du repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante des principaux éléments de la construction dans le cadre **de la démolition de l'immeuble sis :**

**L'ILE AUX COULEURS  
AVENUE JEAN MOULIN  
Lot BAT 4, rés. SALLE D'ACTIVITE  
40510 SEIGNOSSE**

**Date de délivrance du permis de construire : <1997**

**Destination présente et passé du local ou de l'immeuble bâti : ERP de 5<sup>ème</sup> catégorie**

Un arrêté conjoint des ministres chargés du travail, de la santé, de la construction définit les catégories de matériaux et produits devant faire l'objet de ce repérage ainsi que les modalités d'intervention.

#### Rapports de repérage amiante antérieurs :

N° chrono	Nom de la société	Référence du rapport	Date du rapport	Portée du repérage (*)					Observations, réserves et remarques
				F/C	FP	MCA	DTA	Autre	
DIAG1	Bureau Veritas	1452953	22/12/2005				X		Au vu du DTA fournis, le bâtiment semble avoir subi des modifications. Les matériaux repérés n'ont pas été repérés sur site. Il n'y a pas de Premier étage.

#### V. BUT DE LA MISSION

Etablir un repérage de la présence éventuelle de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante dans les éléments de la construction au regard de la liste donnée en annexe 1 de l'arrêté du 26 juin 2013

Le repérage a été réalisé conformément à l'article R 1334-22 du code de la santé publique et aux modalités de repérage définies par l'arrêté du 26 juin 2013. Les modalités d'exécution du repérage et le présent rapport sont par ailleurs conformes à la norme NF X 46-020.

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

## **Programme et périmètre de repérage**

Locaux et parties d'immeuble concernés	Ouvrage et partie d'ouvrage inspecté
<b>Couvertures, toitures, terrasses et étanchéités</b>	
Rdc Chaufferie	Éléments associés à la toiture / Conduit de fumée Métallique
<b>Parois verticales extérieures et façades</b>	
Rdc Local 3	Menuiseries extérieures / Joints de mastic de vitrage
Rdc Chaufferie	Menuiseries extérieures / Joints de mastic de vitrage
Extérieurs Façades	Façades lourdes y compris poteaux / Enduits extérieurs Talochés + peinture
<b>Parois verticales intérieures</b>	
Rdc Local 1	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres / Colles Plinthe Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) / Panneaux de cloisons lisses ou moulurées Plaque de plâtre (BA..) + Bande à joint papier + Enduit de lissage plâtre blanc Murs et cloisons maçonnés / Enduits à base de ciment projeté Lissées + peinture
Rdc Local 2	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres / Colles Plinthe Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) / Panneaux de cloisons lisses ou moulurées Plaque de plâtre (BA..) + Bande à joint papier + Enduit de lissage plâtre blanc Murs et cloisons maçonnés / Enduits à base de ciment projeté Lissées + peinture
Rdc Local 3	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres / Colles Plinthe Murs et cloisons maçonnés / Enduits à base de ciment projeté Lissées + peinture
Rdc Sanitaires 1	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres / Colles Faïence
Rdc Sanitaires 2	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres / Colles Faïence
Rdc Chaufferie	Murs et cloisons maçonnés / Enduits à base de ciment projeté Lissées + peinture
<b>Plafonds et faux plafonds</b>	
Rdc Local 1	Faux plafonds / Panneaux et plaques
Rdc Local 2	Faux plafonds / Panneaux et plaques
Rdc Local 3	Plafonds / Enduits à base de plâtre Lissés + peinture
Rdc Sanitaires 1	Faux plafonds / Panneaux et plaques
Rdc Sanitaires 2	Faux plafonds / Panneaux et plaques
Rdc Dégagement 1	Plafonds / Panneaux collés vissés ou cloués Plaque de plâtre + Bande à joint papier + Enduit de lissage plâtre blanc
Rdc Chaufferie	Plafonds / Panneaux collés vissés ou cloués Plaque de plâtre + Bande à joint papier + enduit de lissage plâtre blanc
<b>Planchers et planchers techniques</b>	
Rdc Local 1	Revêtements de sols / Dalles de sol + colle + ragréage
Rdc Local 2	Revêtements de sols / Dalles de sol + colle + ragréage
Rdc Local 3	Revêtements de sols / Linoléum + colle + ragréage
Rdc Sanitaires 1	Revêtements de sols / Linoléum + colle + ragréage
Rdc Sanitaires 2	Revêtements de sols / Linoléum + colle + ragréage
<b>Conduits et accessoires intérieurs</b>	
Rdc Chaufferie	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) / Conduit de ventilation / aération Métal



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

Locaux et parties d'immeuble concernés	Ouvrage et partie d'ouvrage inspecté
Extérieurs Façades	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) / Conduits / manchons (Eau pluviale) PVC Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) / Conduits / manchons (Eau usée / Eau vanne) PVC

## VI. TEXTES REGLEMENTAIRES

- Code de la Santé Publique articles L.1334-12-1 à L.1334-17, R.1334-19, R.1334-22 et R.1334-29-6
- Décret n°2011-629 du 3 juin 2011 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis
- Décret n° 2012-639 du 4 mai 2012 relatif aux risques d'exposition à l'amiante
- Décret n°2013-594 du 5 juillet 2013 relatif aux risques d'exposition à l'amiante
- Décret n°2015-789 du 29 juin 2015 relatif aux risques d'exposition à l'amiante
- Décret n°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations
- Décret n°2019-251 du 27 mars 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations et à la protection des marins contre le risque d'inhalation de poussières d'amiante
- Arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage
- Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis
- Norme NFX 46-020 – Août 2017 : Repérage amiante — Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis — Mission et méthodologie

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

## Décret du 3 juin 2011 – Liste C

Composants de la construction	Parties des composants à vérifier ou à sonder
<b>Toitures et étanchéité</b>	
Plaques ondulées	Plaques en fibres-ciment
Ardoises	Ardoises composite, ardoises en fibres-ciment
Eléments ponctuels	Conduits de cheminée, conduits de ventilation...
Revêtements bitumeux d'étanchéité	Bardeaux d'asphalte ou bitumé (Shingle), pare-vapeur, revêtements et colles
Accessoires de toitures	Rivets, façtages, closoirs...
<b>Façades</b>	
Panneaux sandwichs	Plaques, joints d'assemblage, tresses...
Bardages	Plaques et "bacs" en fibres ciments, ardoises en fibres-ciment, isolants sous bardage
Appuis de fenêtres	Eléments en fibres-ciment
<b>Parois verticales intérieures et enduits</b>	
Murs et cloisons	Flocages, enduits projetés, revêtements durs (plaques planes en fibres-ciment), joints de dilatation
Poteaux (périphériques et intérieurs)	Flocages, enduits projetés, joints de dilatation, entourage de poteaux, peintures intumescences
Cloisons légères ou préfabriquées	Panneaux de cloisons, jonction entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons : tresse, carton, fibres-ciment
Gaines et coffres verticaux	Flocage, enduits projetés et lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu, panneaux
Portes coupe-feu / Portes pare-flamme Ascenseurs, monte-charge	Vantaux et joints
<b>Plafonds et faux plafonds</b>	
Plafonds	Flocages, enduits projetés, panneaux collés ou vissés, coffrages perdus (carton-amiante, fibres-ciments, composite)
Poutres et charpentes	Flocages, enduits projetés, peintures intumescences
Interfaces entre structures	Rebouchage de trémies, jonctions avec la façade, calfeutremments, joints de dilatation
Gaines et coffres horizontaux	Flocages, enduits projetés, panneaux, jonction entre panneaux
Faux plafonds	Panneaux et plaques
<b>Revêtements de sol et de murs</b>	
Revêtements de sol ( l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Dalles plastiques, colles bitumeuses, les plastiques avec sous-couche, chape maigre, calfeutrement des passages de conduits, revêtement bitumeux des fondations
Revêtement de murs	Sous-couches des tissus muraux, revêtements durs (plaques menuiserie, fibres-ciment), colles des carrelages
<b>Conduits, canalisations et équipements</b>	
Conduits de fluides (air, eau, autres)	Calorifugeage, enveloppe de calorifuge, conduits en fibres-ciment
Conduits de vapeur, fumée, échappement	Conduits en fibres-ciment, joints entre éléments, mastics, tresses, manchons
Clapets/volets coupe-feu	Clapets, volets, rebouchage
Vide-ordures	Conduit en fibres-ciment
<b>Ascenseurs et monte charge</b>	
Portes palières	Portes et cloisons palières
Trémies, machinerie	Flocage, bourre, murs/planchers, joints mousse
<b>Equipements divers</b>	
Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes...	Bourres, tresses, joints, calorifugeages, peintures anticondensation, plaques isolantes, tissu amiante
<b>Installations industrielles</b>	
Fours, étuves, tuyauteries...	Bourres, tresses, joints, calorifugeages, peintures anticondensation, plaques isolantes, tissu amiante, freins et embrayages
<b>Coffrages perdus</b>	
Coffrages et fonds de coffrage perdus	Eléments en fibres-ciment

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

## VII. METHODOLOGIE DU DIAGNOSTIC

### 1. Obligations du donneur d'ordre

Dans le cadre d'une mission de repérage avant démolition, **le donneur d'ordre doit communiquer à QUALICONSULT IMMOBILIER le programme détaillé du projet de démolition** les plans du bâtiment ainsi que tout document pouvant faciliter la recherche des matériaux et produits contenant de l'amiante (rapports antérieurs, document concernant la construction, ...).

En cas de repérage avant travaux, le donneur d'ordre doit définir la nature et le périmètre de l'opération. Il ne doit pas imposer la méthode de repérage, celle-ci étant définie par la norme NF X 46-020. Il ne doit pas définir le nombre de prélèvements à analyser. Le nombre d'investigations approfondies, de sondages, de prélèvements et d'analyses à effectuer ne peut pas être déterminé avant l'achèvement de la mission de repérage.

Le donneur d'ordre a la responsabilité de fournir à QUALICONSULT IMMOBILIER tous les moyens d'accès pour le bon déroulement de sa mission et cela en assurant la sécurité de l'opérateur de repérage. Il désigne un accompagnateur qui doit avoir une connaissance des lieux et qui dispose de tous les instruments d'accès nécessaires.

Le donneur d'ordre informe les occupants et exploitants, de l'intervention qui doit être réalisée dans les locaux, et organise leur présence, si nécessaire, pour accéder à certaines zones. Le donneur d'ordre ou son représentant prend, à la demande de l'opérateur de repérage, les dispositions pour faire évacuer temporairement les locaux si les investigations le requièrent ;

Le donneur d'ordre est tenu :

- de vérifier la cohérence entre le programme de travaux, le périmètre et le programme de repérage proposés ;
- de fournir les moyens nécessaires à mettre en œuvre pour accéder à certains matériaux (escabeau, échelle, échafaudage, plate-forme élévatrice de personnes, etc.), et d'en définir les conditions d'utilisation ;
- de procéder aux démontages nécessitant des outillages et/ou aux investigations approfondies destructives demandés par l'opérateur de repérage ;
- d'informer l'opérateur de repérage en cas de modification du programme de travaux,

**En cas de manquement à ces obligations, aucune réclamation ne pourra être portée par le donneur d'ordre dans l'hypothèse où ce rapport venait à être incomplet.**

### 2. Phase prélèvement et analyse d'échantillons

Chaque prélèvement a été réalisé avec un outil adapté à la nature du produit ou du matériau puis placé dans un contenant étanche doublé sur lequel ont été portées les indications nécessaires à son identification. Afin d'éviter toute contamination croisée, le matériel a été soigneusement nettoyé à l'aide de lingettes humides entre chaque prélèvement.

Les prélèvements feront l'objet si besoin d'une analyse par un laboratoire accrédité par le COFRAC au titre du programme 144 sous le n° 1-1029. Les méthodes de prélèvements et d'analyses appliquées sont conformes au programme d'accréditation des laboratoires n°144 « Essais concernant la recherche d'amiante dans les matériaux et dans l'air » du COFRAC.

En fonction de la nature du matériau à analyser, les techniques d'analyses appliquées sont les suivantes :

- La microscopie optique à lumière polarisée (MOLP)
- La microscopie électronique à transmission analytique (META).

Ces techniques d'analyses sont prescrites dans l'annexe de l'arrêté du 6 mars 2003 « relatif aux compétences des organismes procédant à l'identification d'amiante dans les matériaux et produits

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

## VIII. LOCAUX VISITES ET NON VISITES

### 1. Liste des locaux visités et non visités

Etage	Locaux visités	Zones non accessibles	Remarques
Rdc	Local 1, Local 2, Local 3, Local 4, Sanitaires 1, Sanitaires 2, Rangement 1, Rangement 2, Dégagement 1, Dégagement 2, Chaufferie, Abris	/	/
Combles	Combles	/	/
Extérieurs	Façades, Toiture	/	/

### 2. Liste des matériaux et produits contenant de l'amiante

Localisation - ZPSO	Composant	Partie de composant	Critère de conclusion
<b>Rdc</b> Local 3	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Colles Plinthe	Résultat d'analyse P11

La localisation des prélèvements sont à retrouver dans l'ANNEXE 1 - la fiche de cotation et d'identification

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

### 3. Liste des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante

Localisation - ZPSO	Composant	Partie de composant	Critère de conclusion
<b>Rdc</b> Local 1, Local 2	Revêtements de sols	Dalles de sol + colle + ragréage	Résultat d'analyse P1
<b>Rdc</b> Local 1, Local 2	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Colles Plinthe	Résultat d'analyse P2
<b>Rdc</b> Local 1, Local 2	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Panneaux de cloisons lisses ou moulurées Plaque de plâtre (BA..) + Bande à joint papier + Enduit de lissage plâtre blanc	Résultat d'analyse P3
<b>Rdc</b> Local 1, Local 2, Local 3, Chaufferie	Murs et cloisons maçonnés	Enduits à base de ciment projeté Lissés + peinture	Résultat d'analyse P4, Résultat d'analyse P13, Résultat d'analyse P17
<b>Rdc</b> Local 1, Local 2, Sanitaires 1, Sanitaires 2	Faux plafonds	Panneaux et plaques	Résultat d'analyse P5, Résultat d'analyse P8
<b>Rdc</b> Local 3, Chaufferie	Menuiseries extérieures	Joints de mastic de vitrage	Résultat d'analyse P10, Résultat d'analyse P19
<b>Rdc</b> Local 3, Sanitaires 1, Sanitaires 2	Revêtements de sols	Linoléum + colle + ragréage	Résultat d'analyse P12, Résultat d'analyse P7
<b>Rdc</b> Local 3	Plafonds	Enduits à base de plâtre Lissés + peinture	Résultat d'analyse P14
<b>Rdc</b> Sanitaires 1, Sanitaires 2	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Colles Faïence	Résultat d'analyse P6
<b>Rdc</b> Dégagement 1, Chaufferie	Plafonds	Panneaux collés vissés ou cloués Plaque de plâtre + Bande à joint papier + Enduit de lissage plâtre blanc	Résultat d'analyse P9, Résultat d'analyse P18
<b>Rdc</b> Chaufferie	Éléments associés à la toiture	Conduit de fumée Métallique	Par nature ne contient pas d'amiante
<b>Rdc</b> Chaufferie	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Conduit de ventilation / aération Métal	Par nature ne contient pas d'amiante
<b>Extérieurs</b> Façades, Façades	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs Talochés + peinture	Résultat d'analyse P15, Résultat d'analyse P16
<b>Extérieurs</b> Façades	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Conduits / manchons (Eau pluviale) PVC	Par nature ne contient pas d'amiante
<b>Extérieurs</b> Façades	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Conduits / manchons (Eau usée / Eau vanne) PVC	Par nature ne contient pas d'amiante

**La localisation des prélèvements sont à retrouver dans l'ANNEXE 1 - la fiche de cotation et d'identification**

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

## IX. RECOMMANDATIONS GENERALES DE SECURITE

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

Ces mesures sont inscrites dans le dossier technique amiante et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application des dispositions de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

La mise à jour régulière et la communication du dossier technique amiante ont vocation à assurer l'information des occupants et des différents intervenants dans le bâtiment sur la présence des matériaux et produits contenant de l'amiante, afin de permettre la mise en œuvre des mesures visant à prévenir les expositions.

Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées.

Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

### 1. Informations générales

#### a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérogènes, comme la fumée du tabac.

#### b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérogène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997.

En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés.

De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

### 2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1<sup>er</sup> juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1<sup>er</sup> juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

### 3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : [www.amiante.inrs.fr](http://www.amiante.inrs.fr).

De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

### 4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement.

Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

#### a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret No 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

#### b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1<sup>er</sup> janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

#### c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

#### d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

#### e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

## **ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION**

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

N° échantillon	Date du prélèvement	Composant de la construction	Partie du composant	Localisation du prélèvement	Présence d'amiante	Croquis n°	Photo n°	Avis / Interprétation
P1	11/01/2021	Revêtements de sols	Dalles de sol + colle + ragréage	Local 1 - Rdc	Négatif	1	Photo P1	/
P2	11/01/2021	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Colles Plinthe	Local 1 - Rdc	Négatif	1	Photo P2	/
P3	11/01/2021	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Panneaux de cloisons lisses ou moulurées Plaque de plâtre (BA..) + Bande à joint papier + Enduit de lissage plâtre blanc	Local 1 - Rdc	Négatif	1	Photo P3	/
P4	11/01/2021	Murs et cloisons maçonnés	Enduits à base de ciment projeté Lissées + peinture	Local 1 - Rdc	Négatif	1	Photo P4	/
P5	11/01/2021	Faux plafonds	Panneaux et plaques	Local 1 - Rdc	Négatif	1	Photo P5	/
P6	11/01/2021	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Colles Faïence	Sanitaires 1 - Rdc	Négatif	1	Photo P6	/
P7	11/01/2021	Revêtements de sols	Linoléum + colle + ragréage	Sanitaires 1 - Rdc	Négatif	1	Photo P7	/
P8	11/01/2021	Faux plafonds	Panneaux et plaques	Sanitaires 1 - Rdc	Négatif	1	Photo P8	/
P9	11/01/2021	Plafonds	Panneaux collés vissés ou cloués Plaque de plâtre + Bande à joint papier + Enduit de lissage plâtre blanc	Dégagement 1 - Rdc	Négatif	1	Photo P9	/
P10	11/01/2021	Menuiseries extérieures	Joints de mastic de vitrage	Local 3 - Rdc	Négatif	1	Photo P10	/
P11	11/01/2021	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Colles Plinthe	Local 3 - Rdc	Positif	1	Photo P11	/
P12	11/01/2021	Revêtements de sols	Linoléum + colle + ragréage	Local 3 - Rdc	Négatif	1	Photo P12	/
P13	11/01/2021	Murs et cloisons maçonnés	Enduits à base de ciment projeté Lissées + peinture	Local 3 - Rdc	Négatif	1	Photo P13	/
P14	11/01/2021	Plafonds	Enduits à base de plâtre Lissés + peinture	Local 3 - Rdc	Négatif	1	Photo P14	/
P15	11/01/2021	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs Talochés + peinture	Façades - Extérieurs	Négatif	1	Photo P15	/

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

N° échantillon	Date du prélèvement	Composant de la construction	Partie du composant	Localisation du prélèvement	Présence d'amiante	Croquis n°	Photo n°	Avis / Interprétation
P16	11/01/2021	Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs Talochés + peinture	Façades - Extérieurs	Négatif	1	Photo P16	/
P17	11/01/2021	Murs et cloisons maçonnés	Enduits à base de ciment projeté Lissées + peinture	Chaufferie - Rdc	Négatif	1	/	/
P18	11/01/2021	Plafonds	Panneaux collés vissés ou cloués Plaque de plâtre + Bande à joint papier + enduit de lissage plâtre blanc	Chaufferie - Rdc	Négatif	1	/	/
P19	11/01/2021	Menuiseries extérieures	Joint de mastic de vitrage	Chaufferie - Rdc	Négatif	1	/	/

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

## **ANNEXE 2 - PLANS ET CROQUIS**

[illegible]



QUALICONSLT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293  
28 chemin de Sabalce 64100 BAYONNE - Tel./Fax. : 0533892300  
Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00825 - APE 7120 B  
Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

**CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE**

Page 22 sur 64

[illegible]

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

## **ANNEXE 3 - PHOTOS**



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

**PRELEVEMENT : P1**

Pièce ou Local	Local 1 (Rdc)
Composant de la construction	Revêtements de sols
Partie du composant	Dalles de sol + colle + ragréage

Présence d'amiante **Non**

Plan N° **1**



**PRELEVEMENT : P2**

Pièce ou Local	Local 1 (Rdc)
Composant de la construction	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres
Partie du composant	Colles Plinthe

Présence d'amiante **Non**

Plan N° **1**



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

**PRELEVEMENT : P3**

Pièce ou Local	Local 1 (Rdc)
Composant de la construction	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)
Partie du composant	Panneaux de cloisons lisses ou moulurées Plaque de plâtre (BA..) + Bande à joint papier + Enduit de lissage plâtre blanc
Présence d'amiante	<b>Non</b>
Plan N°	<b>1</b>



**PRELEVEMENT : P4**

Pièce ou Local	Local 1 (Rdc)
Composant de la construction	Murs et cloisons maçonnés
Partie du composant	Enduits à base de ciment projeté Lissées + peinture
Présence d'amiante	<b>Non</b>
Plan N°	<b>1</b>



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

**PRELEVEMENT : P5**

Pièce ou Local	Local 1 (Rdc)
Composant de la construction	Faux plafonds
Partie du composant	Panneaux et plaques
Présence d'amiante	<b>Non</b>
Plan N°	<b>1</b>



**PRELEVEMENT : P6**

Pièce ou Local	Sanitaires 1 (Rdc)
Composant de la construction	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres
Partie du composant	Colles Faïence
Présence d'amiante	<b>Non</b>
Plan N°	<b>1</b>



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

**PRELEVEMENT : P7**

Pièce ou Local	Sanitaires 1 (Rdc)
Composant de la construction	Revêtements de sols
Partie du composant	Linoléum + colle + ragréage

Présence d'amiante **Non**

Plan N° **1**



**PRELEVEMENT : P8**

Pièce ou Local	Sanitaires 1 (Rdc)
Composant de la construction	Faux plafonds
Partie du composant	Panneaux et plaques

Présence d'amiante **Non**

Plan N° **1**

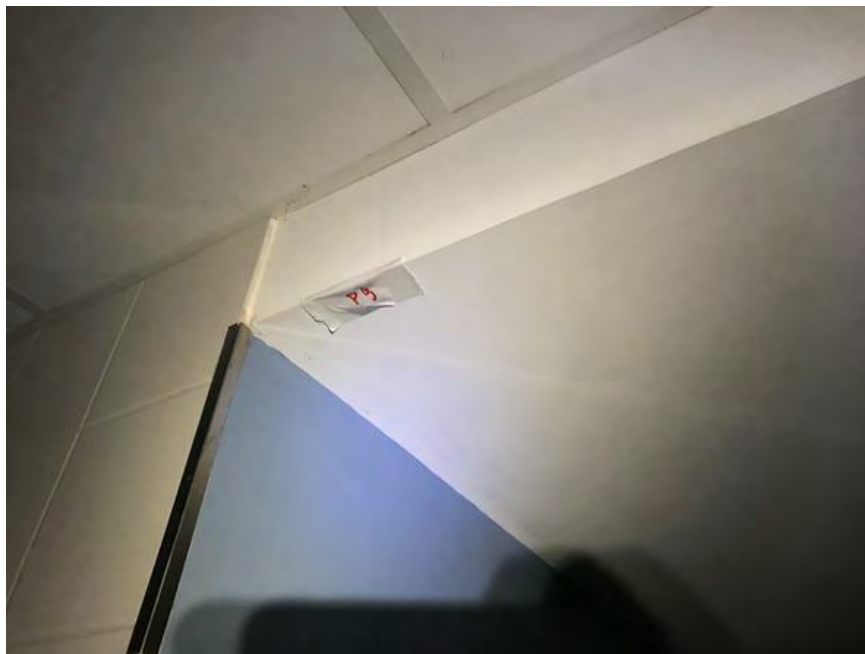




Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

**PRELEVEMENT : P9**

Pièce ou Local	Dégagement 1 (Rdc)
Composant de la construction	Plafonds
Partie du composant	Panneaux collés vissés ou cloués Plaque de plâtre + Bande à joint papier + Enduit de lissage plâtre blanc
Présence d'amiante	<b>Non</b>
Plan N°	<b>1</b>



**PRELEVEMENT : P10**

Pièce ou Local	Local 3 (Rdc)
Composant de la construction	Menuiseries extérieures
Partie du composant	Joints de mastic de vitrage
Présence d'amiante	<b>Non</b>
Plan N°	<b>1</b>



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

**PRELEVEMENT : P11**

Pièce ou Local	Local 3 (Rdc)
Composant de la construction	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres
Partie du composant	Colles Plinthe
Présence d'amiante	<b>Oui</b>
Plan N°	<b>1</b>



**PRELEVEMENT : P12**

Pièce ou Local	Local 3 (Rdc)
Composant de la construction	Revêtements de sols
Partie du composant	Linoléum + colle + ragréage
Présence d'amiante	<b>Non</b>
Plan N°	<b>1</b>



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

**PRELEVEMENT : P13**

Pièce ou Local	Local 3 (Rdc)
Composant de la construction	Murs et cloisons maçonnés
Partie du composant	Enduits à base de ciment projeté Lissées + peinture
Présence d'amiante	<b>Non</b>
Plan N°	<b>1</b>



**PRELEVEMENT : P14**

Pièce ou Local	Local 3 (Rdc)
Composant de la construction	Plafonds
Partie du composant	Enduits à base de plâtre Lissés + peinture
Présence d'amiante	<b>Non</b>
Plan N°	<b>1</b>





Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

**PRELEVEMENT : P15**

Pièce ou Local	Façades (Extérieurs)
Composant de la construction	Façades lourdes y compris poteaux
Partie du composant	Enduits extérieurs Talochés + peinture
Présence d'amiante	<b>Non</b>
Plan N°	<b>1</b>



**PRELEVEMENT : P16**

Pièce ou Local	Façades (Extérieurs)
Composant de la construction	Façades lourdes y compris poteaux
Partie du composant	Enduits extérieurs Talochés + peinture
Présence d'amiante	<b>Non</b>
Plan N°	<b>1</b>





Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

**MATERIAU RECONNU VISUELLEMENT**

Pièce ou Local	Chaufferie (Rdc)
Composant de la construction	Éléments associés à la toiture
Partie du composant	Conduit de fumée Métallique
Présence d'amiante	<b>Non</b>
Plan N°	/



**MATERIAU RECONNU VISUELLEMENT**

Pièce ou Local	Chaufferie (Rdc)
Composant de la construction	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)
Partie du composant	Conduit de ventilation / aération Métal
Présence d'amiante	<b>Non</b>
Plan N°	/



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

**MATERIAU RECONNU VISUELLEMENT**

Pièce ou Local	Façades (Extérieurs)
Composant de la construction	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)
Partie du composant	Conduits / manchons (Eau pluviale) PVC
Présence d'amiante	<b>Non</b>
Plan N°	/



**MATERIAU RECONNU VISUELLEMENT**

Pièce ou Local	Façades (Extérieurs)
Composant de la construction	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)
Partie du composant	Conduits / manchons (Eau usée / Eau vanne) PVC
Présence d'amiante	<b>Non</b>
Plan N°	/



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

## **ANNEXE 4 - PROCES VERBAUX DU LABORATOIRE**

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



Analyses pour le Bâtiment

QUALICONSULT IMMOBILIER  
Julien BROSSARD  
28 chemin de Sabalce  
64100 BAYONNE

Notre référence : AR-21-KC-004118-01

**Numéro de dossier : 21K001333**

**Référence de dossier : 821729**

**L'ILE AUX COULEURS**

**AVENUE JEAN MOULIN - Lot BAT 4, rés. SALLE D'ACTIVITE - 40510  
SEIGNOSSE**

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint le rapport d'analyse relatif à l'échantillon suivant :

- N° 21K001333-001 - Référence P0001 - Local 1 (Rdc) / Dalles de sol + colle + ragréage - Revêtements de sols, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 21K001333-002 - Référence P0002 - Local 1 (Rdc) / Colles Plinthe - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 21K001333-003 - Référence P0003 - Local 1 (Rdc) / Panneaux de cloisons lisses ou moulurées Plaque de plâtre (BA..) + Bande à joint papier + Enduit de lissage plâtre blanc - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées), prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 21K001333-004 - Référence P0004 - Local 1 (Rdc) / Enduits à base de ciment projeté Lissés + peinture - Murs et cloisons maçonnés, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 21K001333-005 - Référence P0005 - Local 1 (Rdc) / Panneaux et plaques - Faux plafonds, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 21K001333-006 - Référence P0006 - Sanitaires 1 (Rdc) / Colles Faïence - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 21K001333-007 - Référence P0007 - Sanitaires 1 (Rdc) / Linoléum + colle + ragréage - Revêtements de sols, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest

4 Chemin des Maures  
33172 GRADIGNAN Cedex

Tél. +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax. +33 3 88 91 65 31 - Site Web : [www.eurofins.fr/amiante/analyses/](http://www.eurofins.fr/amiante/analyses/)  
S.A.S. au capital de 961.600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 467 00032 TVA FR43 795 147 467 APE 71205

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293  
28 chemin de Sabalce 64100 BAYONNE - Tel./Fax. : 0533892300

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00825 - APE 7120 B  
Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

**CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE**

Page 36 sur 64



Immeuble bâti concerné : L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE



Analyses pour le Bâtiment

- N° 21K001333-008 - Référence P0008 - Sanitaires 1 (Rdc) / Panneaux et plaques - Faux plafonds, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 21K001333-009 - Référence P0009 - Dégagement 1 (Rdc) / Panneaux collés vissés ou cloués Plaque de plâtre + Bande à joint papier + Enduit de lissage plâtre blanc - Plafonds, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 21K001333-010 - Référence P0010 - Local 3 (Rdc) / Joints de mastic de vitrage - Menuiseries extérieures, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 21K001333-011 - Référence P0011 - Local 3 (Rdc) / Colles Plinthe - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 21K001333-012 - Référence P0012 - Local 3 (Rdc) / Linoléum + colle + ragréage - Revêtements de sols, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 21K001333-013 - Référence P0013 - Local 3 (Rdc) / Enduits à base de ciment projeté Lissés + peinture - Murs et cloisons maçonnés, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 21K001333-014 - Référence P0014 - Local 3 (Rdc) / Enduits à base de plâtre Lissés + peinture - Plafonds, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 21K001333-015 - Référence P0015 - Façades (Extérieurs) / Enduits extérieurs Talochés + peinture - Façades lourdes y compris poteaux, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 21K001333-016 - Référence P0016 - Façades (Extérieurs) / Enduits extérieurs Talochés + peinture - Façades lourdes y compris poteaux, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 21K001333-017 - Référence P0017 - Chaufferie (Rdc) / Enduits à base de ciment projeté Lissés + peinture - Murs et cloisons maçonnés, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska
- N° 21K001333-018 - Référence P0018 - Chaufferie (Rdc) / Panneaux collés vissés ou cloués Plaque de plâtre + Bande à joint papier + enduit de lissage plâtre blanc - Plafonds, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest

4 Chemin des Maures  
33172 GRADIGNAN Cedex

Tél. +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax +33 3 88 91 65 31 - Site Web : [www.eurofins.fr/amiante/analyses/](http://www.eurofins.fr/amiante/analyses/)  
S.A.S. au capital de 961.600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 467 00032 TVA FR43 795 147 467 APE 7120B

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293  
28 chemin de Sabalce 64100 BAYONNE - Tel./Fax. : 0533892300

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00825 - APE 7120 B  
Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

Immeuble bâti concerné : L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE



Analyses pour le Bâtiment

- N° 21K001333-019 - Référence P0019 - Chaufferie (Rdc) / Joints de mastic de vitrage - Menuiseries extérieures, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest

4 Chemin des Maures  
33172 GRADIGNAN Cedex

Tél: +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: [www.eurofins.fr/amiante/analyses/](http://www.eurofins.fr/amiante/analyses/)  
S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 467 00032 TVA FR43 795 147 467 APE 7120B

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293  
28 chemin de Sabalce 64100 BAYONNE - Tel./Fax. : 0533892300

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00825 - APE 7120 B  
Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VÉLIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE

Page 38 sur 64

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



**Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.**



AB 1609

**QUALICONSULT IMMOBILIER**  
**Julien BROSSARD**  
28 chemin de Sabalce  
64100 BAYONNE

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-RI-005505-01

Version du : 22/01/2021 20:00

Page 1/10

Référence laboratoire N° : 21RI004575

Référence de suivi du dossier N° : 21K001333

Reçu au laboratoire le : 19/01/2021

Date de réception : 15/01/2021

Date d'analyse : 21/01/2021

Référence dossier Client: 21K001333 - 821729 L'ILE AUX COULEURS AVENUE JEAN MOULIN - Lot BAT 4, rés. SALLE  
D'ACTIVITE - 40510 SEIGNOSSE

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyse	Préparation		Résultats
				Nb prép / Nb grilles ou lames	Type	
001	21K001333-001 : P0001 - Local 1 (Rdc) / Dalles de sol + colle + râgrage - Revêtements de sols	Matériau souple de type revêtement de sol (bleu)	MET / OZ8W	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées.
		Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type râgrage (gris)	MET / OZ8W	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées.
002	21K001333-002 : P0002 - Local 1 (Rdc) / Colles Plinthe - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Matériau dur de type carrelage, faïence (noir) ; matériau de type peinture (jaune) ; matériau dur de type joint ciment (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / OZ8W	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées.

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 10 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans le porteur d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.  
Al. Wojska Polskiego 90  
82-200 Malbork, POLSKA

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293  
28 chemin de Sabalce 64100 BAYONNE - Tel./Fax. : 0533892300

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00825 - APE 7120 B  
Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

**CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE**



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



**Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.**



AB 1609

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-RI-005505-01

Version du : 22/01/2021 20:00

Page 2/10

Référence laboratoire N° : 21RI004575

Référence de suivi du dossier N° : 21K001333

Reçu au laboratoire le : 19/01/2021

Date de réception : 15/01/2021

Date d'analyse : 21/01/2021

Référence dossier Client: 21K001333 - 821729 L'ILE AUX COULEURS AVENUE JEAN MOULIN - Lot BAT-4, rés. SALLE  
D'ACTIVITE - 40510 SEIGNOSSE

N° éch	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyse	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
003	21K001333-003 - P0003 - Local 1 (Rdc) / Panneaux de cloisons lisses ou moulurées Plaque de plâtre (BA...) + Bande à joint papier + Enduit de lissage plâtre blanc - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Matériau de type peinture (jaune) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreuse de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) en traces	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau souple fibreuse de type papier, carton (blanc)	MOLP / QJ2W	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
004	21K001333-004 - P0004 - Local 1 (Rdc) / Enduits à base de ciment projeté lissés + peinture - Murs et cloisons maçonnés	Matériau de type peinture (orange) ; matériau semi-dur de type enduit (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) en traces	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
005	21K001333-005 - P0005 - Local 1 (Rdc) / Panneaux et plaques - Faux plafonds					

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 10 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans le porteur d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.  
Al. Wojska Polskiego 90  
82-200 Malbork, POLSKA

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293  
28 chemin de Sabalce 64100 BAYONNE - Tel./Fax : 0533892300

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00825 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VILLACOUBLAY - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

**CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE**



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



**Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.**



AB 1609

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-RI-005505-01

Version du : 22/01/2021 20:00

Page 3/10

Référence laboratoire N° : 21RI004575

Référence de suivi du dossier N° : 21K001333

Reçu au laboratoire le : 19/01/2021

Date de réception : 15/01/2021

Date d'analyse : 21/01/2021

Référence dossier Client: 21K001333 - 821729 L'ILE AUX COULEURS AVENUE JEAN MOULIN - Lot BAT 4. rés. SALLE  
D'ACTIVITE - 40510 SEIGNOSSE

N° éch	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyse	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige)	MOLP / QJ2W	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP / QJ2W	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur (blanc)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
006	21K001333-006 - P0006 - Sanitaires 1 (Rdc) / Colles Faïence - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Matériau dur de type carrelage, faïence (bleu) ; matériau dur de type joint ciment (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc) ; matériau de type peinture (bleu) ; matériau souple (fibreux) (vert)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 10 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans le porteur d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90  
82-200 Malbork, POLSKA

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293  
28 chemin de Sabalce 64100 BAYONNE - Tel./Fax : 0533892300

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00825 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VILLIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

**CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE**

Page 41 sur 64

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



**Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.**



AB 1609

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-RI-005505-01

Version du : 22/01/2021 20:00

Page 4/10

Référence laboratoire N° : 21RI004575

Référence de suivi du dossier N° : 21K001333

Reçu au laboratoire le : 19/01/2021

Date de réception : 15/01/2021

Date d'analyse : 21/01/2021

Référence dossier Client: 21K001333 - 821729 L'ILE AUX COULEURS AVENUE JEAN MOULIN - Lot BAT-4, rés. SALLE D'ACTIVITE - 40510 SEIGNOSSE

N° éch	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau dur de type joint ciment (blanc)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
007	21K001333-007 - P0007 - Sanitaires 1 (Rdc) / Linoléum + colle + ragréage - Revêtements de sols	Matériau souple de type dalle de sol (bleu)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (rose) ; matériau dur de type carrelage, faïence (gris)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
008	21K001333-008 - P0008 - Sanitaires 1 (Rdc) / Panneaux et plaques - Faux plafonds	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau fibreux de type isolant (vert)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau fibreux de type isolant (vert)	MOLP / QJ2W	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
009	21K001333-009 - P0009 - Dégagement 1 (Rdc) / Panneaux collés vissés ou cloués Plaque de plâtre + Bande à joint papier + Enduit de lissage plâtre blanc - Plafonds					

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 10 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans le porteur d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.  
Al. Woljska Polskiego 90  
82-200 Malbork, POLSKA

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293  
28 chemin de Sabalce 64100 BAYONNE - Tel./Fax. : 0533892300

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00825 - APE 7120 B  
Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VILLACOUBLAY - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

**CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE**

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



**Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.**



AB 1609

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-RI-005505-01

Version du : 22/01/2021 20:00

Page 5/10

Référence laboratoire N° : 21RI004575

Référence de suivi du dossier N° : 21K001333

Reçu au laboratoire le : 19/01/2021

Date de réception : 15/01/2021

Date d'analyse : 21/01/2021

Référence dossier Client: 21K001333 - 821729 L'ILE AUX COULEURS AVENUE JEAN MOULIN - Lot BAT 4. rés. SALLE  
D'ACTIVITE - 40510 SEIGNOSSE

N° éch	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyse	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau (rose) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)	MOLP / QJ2W	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP / QJ2W	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
010	21K001333-010 - P0010 - Local 3 (Rdc) / Joints de mastic de vitrage - Menuiseries extérieures	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type mastic (beige) ; matériau (pulvérulent) (noir) ; matériau (blanc)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 10 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans le porteur d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90  
82-200 Malbork, POLSKA

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293  
28 chemin de Sabalce 64100 BAYONNE - Tel./Fax : 0533892300

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00825 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VÉLIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

**CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE**

Page 43 sur 64



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



**Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.**



AB 1609

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-RI-005505-01

Version du : 22/01/2021 20:00

Page 6/10

Référence laboratoire N° : 21RI004575

Référence de suivi du dossier N° : 21K001333

Reçu au laboratoire le : 19/01/2021

Date de réception : 15/01/2021

Date d'analyse : 21/01/2021

Référence dossier Client: 21K001333 - 821729 L'ILE AUX COULEURS AVENUE JEAN MOULIN - Lot BAT 4. rés. SALLE  
D'ACTIVITE - 40510 SEIGNOSSE

N° éch	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
011 (1)	21K001333-011 - P0011 - Local 3 (Rdc) / Colles Plinthe - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type carrelage, faïence (noir) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau (marron)	MET / FIT3	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile
012	21K001333-012 - P0012 - Local 3 (Rdc) / Linoléum + colle + ragréage - Revêtements de sols	Matériau souple de type revêtement de sol (orange)	MET / OZ8W	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (rose)	MET / OZ8W	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type ragréage (rose)	MET / OZ8W	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
013	21K001333-013 - P0013 - Local 3 (Rdc) / Enduits à base de ciment projeté Lissées + peinture - Murs et cloisons maçonnés	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (granulaire) (marron)	MET / OZ8W	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale: il comporte 10 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans le porteur d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90  
82-200 Malbork, POLSKA

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



**Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.**



AB 1609

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-RI-005505-01

Version du : 22/01/2021 20:00

Page 7/10

Référence laboratoire N° : 21RI004575

Référence de suivi du dossier N° : 21K001333

Reçu au laboratoire le : 19/01/2021

Date de réception : 15/01/2021

Date d'analyse : 21/01/2021

Référence dossier Client: 21K001333 - 821729 L'ILE AUX COULEURS AVENUE JEAN MOULIN - Lot BAT-4, rés. SALLE D'ACTIVITE - 40510 SEIGNOSSE

N° éch	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyse	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau semi-dur de type enduit (granulaire) (marron)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
014	21K001333-014 - P0014 - Local 3 (Rdc) / Enduits à base de plâtre Lissés + peinture - Plafonds	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreuse de type papier, carton (gris) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau souple fibreuse de type papier, carton (gris)	MOLP / QJ2W	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
015	21K001333-015 - P0015 - Façades (Extérieurs) / Enduits extérieurs Talochés + peinture - Façades lourdes y compris poteaux	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 10 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans le porteur d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90  
82-200 Malbork, POLSKA

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293  
28 chemin de Sabalce 64100 BAYONNE - Tel./Fax. : 0533892300

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00825 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VÉLIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

**CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE**

Page 45 sur 64

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



**Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.**



AB 1609

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-RI-005505-01

Version du : 22/01/2021 20:00

Page 8/10

Référence laboratoire N° : 21RI004575

Référence de suivi du dossier N° : 21K001333

Reçu au laboratoire le : 19/01/2021

Date de réception : 15/01/2021

Date d'analyse : 21/01/2021

Référence dossier Client: 21K001333 - 821729 L'ILE AUX COULEURS AVENUE JEAN MOULIN - Lot BAT-4. rés. SALLE  
D'ACTIVITE - 40510 SEIGNOSSE

N° éch	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
016	21K001333-016 - P0016 - Façades (Extérieurs) / Enduits extérieurs Talochés + peinture - Façades lourdes y compris poteaux	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (beige)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau dur de type mortier, béton, chape (beige)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
017	21K001333-017 - P0017 - Chaufferie (Rdc) / Enduits à base de ciment projeté Lissées + peinture - Murs et cloisons maçonnés	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 10 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans le porteur d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90  
82-200 Malbork, POLSKA

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293  
28 chemin de Sabalce 64100 BAYONNE - Tel./Fax. : 0533892300

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00825 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

**CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE**

Page 46 sur 64



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



**Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.**



AB 1609

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-RI-005505-01

Version du : 22/01/2021 20:00

Page 9/10

Référence laboratoire N° : 21RI004575

Référence de suivi du dossier N° : 21K001333

Reçu au laboratoire le : 19/01/2021

Date de réception : 15/01/2021

Date d'analyse : 21/01/2021

Référence dossier Client: 21K001333 - 821729 L'ILE AUX COULEURS AVENUE JEAN MOULIN - Lot BAT-4. rés. SALLE  
D'ACTIVITE - 40510 SEIGNOSSE

N° éch	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyse	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
018	21K001333-018 - P0018 - Chauffage (Rdc) / Panneaux collés vissés ou cloués Plaque de plâtre + Bande à joint papier + enduit de lissage plâtre blanc - Plafonds	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP / QJ2W	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
019	21K001333-019 - P0019 - Chauffage (Rdc) / Joints de mastic de vitrage - Menuiseries extérieures	Matériau de type peinture (beige) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type mastic (beige) ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (marron)	MET / OZBW	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

### Observation(s) échantillon(s)

- (1) La teneur en fibres d'amiante détectée est proche de la limite de détection. Plusieurs prises d'essais ont été réalisées et ont permis de confirmer cette teneur.

### Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 10 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans le porteur d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90  
82-200 Małbork, POLSKA

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293  
28 chemin de Sabalce 64100 BAYONNE - Tel./Fax : 0533892300

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros - R.C. VERSAILLES 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00825 - APE 7120 B

Siège social : 1 bis rue du Petit Clamart - Vélizy Plus Bât E - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

**CE RAPPORT NE PEUT ETRE UTILISE OU REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE**

Immeuble bâti concerné : L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE



Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.



AB 1609

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-RI-005505-01

Version du : 22/01/2021 20:00

Page 10/10

Référence laboratoire N° : 21RI004575

Référence de suivi du dossier N° : 21K001333

Reçu au laboratoire le : 19/01/2021

Date de réception : 15/01/2021

Date d'analyse : 21/01/2021

Référence dossier Client: 21K001333 - 821729 L'ILE AUX COULEURS AVENUE JEAN MOULIN - Lot BAT 4. rés. SALLE  
D'ACTIVITE - 40510 SEIGNOSSE

**MOLP:** Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2005 - annexe 2

**MET:** Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme NF X 43-050: Janvier 1996

NB 1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue polonaise et stockée en interne par le laboratoire.

NB 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 3 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et au LAB GTA 44, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par META indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0,1% en masse.

NB 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable.

Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm.

"Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.

NB 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° AB 1609 et est disponible sur <https://pca.gov.pl/>.

NB 7 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client.

Validé et approuvé par :

Agnieszka Chlebek  
Chef d'équipe

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 10 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90  
82-200 Malbork, POLSKA



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

## **ANNEXE 5 - COPIE(S) DES RAPPORT(S) ANTERIEUR(S)**

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



**BUREAU VERITAS**

4 Chemin de l'aviation  
64 200 BASSUSSARY

**FALEP  
SALLES  
D'ACTIVITES  
40 510  
SEIGNOSSE**

A l'attention de M. LE MAIRE

Réf. client :

Rapport N° 1452953

Rapport établi le 22 décembre 2005.

**RAPPORT DE REPERAGE ETENDU  
AUX MATERIAUX ET PRODUITS  
SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE  
INTEGRATION AU DOSSIER TECHNIQUE AMIANTE  
DU BÂTIMENT  
(Article R1334-26 du Code de la Santé Publique)**

Intervention du 22 décembre 2005

Lieu d'intervention :

**FALEP**

**SALLES D'ACTIVITES**

**40 SEIGNOSSE**

En présence de :

Mr LABEC

Intervenant :

**Julien Harymbat.**

**L'INGENIEUR : Julien HARYMBAT**

Ce rapport comporte 11 pages dont 1 annexe.

Siège social : 17 bis Place des Reflets - La Défense 2 - 92400 COURBEVOIE  
Rapport : RAP4HS-AMIANTE-13 - Rév. 5  
Copyright Bureau Veritas 03/2005

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



## SOMMAIRE

1. -	PREAMBULE .....	3
2. -	BUT DE LA MISSION .....	3
3. -	TEXTES DE REFERENCE .....	3
4. -	METHODOLOGIE DU DIAGNOSTIC .....	4
5. -	SYNTHESE DES RESULTATS DU REPERAGE.....	5
5.1. -	VISITE DES LOCAUX : .....	5
5.2. -	CONCLUSION GENERALE.....	5
5.3. -	RECOLEMENT DES DONNEES .....	5
5.3.1. -	Liste des documents fournis par le client, disponibles le jour de la visite. ....	5
5.3.2. -	Conclusion de ces documents.....	5
5.4. -	SYNTHESE DU REPERAGE .....	6
5.5. -	DEMARCHE REGLEMENTAIRE EN PRESENCE DE MATERIAUX AMIANTES : .....	7
6. -	REMARQUES COMPLEMENTAIRES .....	8
6.1	JOINTS.....	ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.
	ANNEXE 1 : LISTE DES LOCAUX VISITES .....	9

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



## **1. - PREAMBULE**

Ce rapport est établi dans le cadre du repérage des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante désignés au paragraphe 2 pour intégration au dossier technique amiante de la FALEP « salles d'activités » 40 510 Seignosse.

## **2 - BUT DE LA MISSION**

Etablir un repérage de la présence éventuelle de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante dont la liste figure dans l'annexe 13-9 du Code de Santé Publique dont le contenu est rappelé ci-dessous :

- Flocage. Projections et enduits.
- Calorifuge. Enveloppe de calorifuge. Conduit et canalisation.
- Panneaux de faux-plafonds, panneaux collés ou vissés au plafond.
- Revêtements durs (plaque menuiserie, amiante-ciment) sur mur.
- Entourages de poteaux (carton, amiante-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre).
- Panneaux de cloison.
- Dalles de sol.
- Matériaux coupe-feu : clapet, Volet, Rebouchage. Joints (tresses, bandes).
- Conduits vide-ordures.

## **3. - TEXTES DE REFERENCE**

- Code de la Santé Publique Chapitre IV section 2 – articles R1334-14 à R1334-29 et annexe 13-9.
- Code de la Santé Publique Chapitre VI section 2 – articles R1336-2 à R1336-5

*Nota : Le Décret n° 96-97 du 7 février 1996 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis, modifié par le décret n° 2001-840 du 13 septembre 2001 et le décret n° 2002-839 du 3 mai 2002 a été abrogé par le décret n° 2003-462 du 21 mai 2003. Toutes les dispositions du décret 96-97 modifié sont reprises aujourd'hui dans le code de la santé publique.*

- Décret n° 96-98 du 7 février 1996 relatif à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante, modifié par le code de la santé publique (anciennement décret 2001-840 du 13/09/01)
- Arrêté du 22 août 2002 relatif aux consignes générales de sécurité du dossier technique « amiante », au contenu de la fiche récapitulative et aux modalités d'établissement du repérage, pris pour application de l'article R1334-26 du code de la santé publique (ancien article 13-3 du décret 96-97 modifié)
- Arrêté du 7 février 1996, relatif aux modalités d'évaluation de l'état de conservation des flocages et des calorifugeages contenant de l'amiante et aux mesures d'empoussièrement dans les immeubles bâtis.
- Arrêté du 15 janvier 1998 relatif aux modalités d'évaluation de l'état de conservation des faux plafonds contenant de l'amiante et aux mesures d'empoussièrement dans les immeubles bâtis.
- Norme NFX 46-020 : repérage des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante dans les immeubles bâtis.

Immeuble bâti concerné : L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE



#### 4. - METHODOLOGIE DU DIAGNOSTIC

La mission de diagnostic est réalisée par un expert de Bureau VERITAS titulaire d'une attestation de compétence.

M. HARYMBAT titulaire de l'attestation compétence « AMIANTE » délivrée le 03/03/03 par Bureau VERITAS organisme certifié dans le domaine de l'amiante par BSI sous la référence N°34143

##### Phase de repérage :

Dans le cadre de l'intégration au dossier technique amiante du bâtiment, **le repérage ne porte que sur les parties rendues accessibles lors de la visite. Cette mission n'est pas une reconnaissance préalable à des travaux de déconstruction, de réhabilitation ou d'extension au sens de l'arrêté du 2 janvier 2002.**

Le récolement préalable des données et rapports existants fournis par le client fait apparaître une première liste de matériaux amiantés et non amiantés.

En cas de doute sur la présence d'amiante lors de la visite sur le site, des échantillons sont prélevés. Les échantillons sont placés dans un conditionnement hermétique. Chaque prélèvement fait l'objet d'un relevé d'observations, précisant sa localisation exacte, sa nature et son état de dégradation.

En cas de présence d'amiante dans les flocages, calorifugeages ou faux-plafonds, les grilles d'évaluation de l'état de conservation de ces matériaux sont complétées et données en annexe 3.

Les actions à entreprendre par rapport à la réglementation sont rappelées en conclusion.

##### Phase d'analyse d'échantillons :

Cette phase a été réalisée si nécessaire, et/ou sera réalisée si le besoin de prélèvement d'échantillons est avéré.

Les prélèvements ont fait l'objet d'une analyse dans les laboratoires de CEP INDUSTRIE, (filiale de Bureau VERITAS) accrédité par le COFRAC au titre du programme 144 sous le n° 1-0036. Les méthodes de prélèvements et d'analyses appliquées sont conformes au programme d'accréditation des laboratoires n° 144 du COFRAC « Essais concernant la recherche d'amiante dans les matériaux et dans l'air ».

En fonction de la nature du matériau à analyser, les techniques d'analyses appliquées sont les suivantes :

- ✓ La microscopie optique à lumière polarisée (MOLP)
- ✓ La microscopie électronique à transmission analytique (META) considérée comme la méthode de référence applicable à tous types de matériaux.

Ces techniques d'analyses sont prescrites dans l'annexe de l'arrêté du 6 mars 2003 « relatif aux compétences des organismes procédant à l'identification d'amiante dans les matériaux et produits »

Immeuble bâti concerné : L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE



## **5. - SYNTHÈSE DES RESULTATS DU REPERAGE**

### **5.1. - Visite des locaux :**

La visite a été effectuée le 22 décembre 2005 accompagné de Mr LABEC On se reportera à l'annexe 1 qui précise les locaux visités ou non visités.

### **5.2. - Conclusion Générale**

Dans le cadre de la mission qui nous a été confiée,

- Il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante, (matériaux listés dans l'annexe 13-9 du code de la santé publique) dans les parties rendues accessibles au jour de notre visite après analyses d'échantillons prélevés et/ou sur décision de l'opérateur du repérage. On se reportera au tableau du § 5-4 qui synthétise les résultats.

### **5.3. - Récolement des données**

5.3.1. - Liste des documents fournis par le client, disponibles le jour de la visite.

Aucun précédent rapport de repérage ne nous a été transmis préalablement à la visite du 22 décembre 2005.

5.3.2. - Conclusion de ces documents.

« Absence de document, paragraphe sans objet »



Immeuble bâti concerné : L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE



#### 5.4. - Synthèse du repérage

MATÉRIAU SUSPECT	PRÉL. N°	LOCALISATION DU PRÉLEVEMENT OU DU MATÉRIAU	ASPECT	ÉTAT DE SURFACE (BE, DL, ME, SO)	RÉSULTAT DE LA GRILLE D'ÉVALUATION (1, 2, 3 ou SO)	OBSERVATIONS / REMARQUES	PRÉSENCE D'AMIANTE (OUI / NON / SUSPECT)
Faux plafond	3	Salles 1,2 et bloc sanitaire	Panneaux	/	SO	SO	non
Dalles de sol	non	Salle 2	Amiante ciment	BE	SO	SO	non
Plaques ondulées de type fibrociment	non	Bâtiment principal	Amiante ciment	BE	SO	SO	oui

#### Légende :

Prél. n° : Prélèvement numéro  
f : faible  
m : moyen  
F : Fort  
SO : Sans Objet  
NA : Non accessible

BE : bon état  
DL : dégradations locales  
ME : mauvais état

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



## 5.5. - Démarche réglementaire en présence de matériaux amiantés :

Dans le cadre de l'intégration au dossier technique amiante du bâtiment, le repérage ne porte que sur les parties rendues accessibles lors de la visite. Cette mission n'est pas une reconnaissance préalable à des travaux de déconstruction, de réhabilitation ou d'extension.

Il conviendra donc, en cas de travaux, de s'assurer, par la réalisation d'un diagnostic complémentaire, de l'absence de ces matériaux dans les parties non accessibles, comme par exemple dans les encoffrements (recherche de présence de produits suspects tel que gaines et conduites en amiante ciment etc...) ou les sous-faces de revêtement de sol, (recherche de présence de produits suspects tels que dalles de sol amiantées etc...).

En cas de présence d'amiante avérée, il est important de se reporter aux informations données ci-après qui précisent les recommandations d'ordre général avec les mesures réglementaires à mettre en œuvre.

Le résultat du repérage doit d'une part être tenu par les propriétaires, à la disposition des occupants des immeubles, des services de l'Etat concernés et des chefs d'établissements, des représentants du personnel et de l'inspection du travail si l'immeuble comporte des locaux de travail, et d'autre part être transmis aux personnes qui entreprennent ou réalisent les travaux en application du code du travail et du décret n°96-98.

En cas de présence de matériaux de type faux plafond, flocage, calorifugeage, une grille d'évaluation est réalisée conformément à la réglementation; si la note obtenue est de 1, il convient d'effectuer un contrôle périodique de l'état de dégradation du matériau dans un délai de 3 ans ; si la note est de 2, il convient d'effectuer des mesures d'empoussièrement afin de déterminer la concentration en fibre d'amiante dans l'air ambiant ; si à l'issue de ces mesures la concentration est  $\leq$  5 fibres par litre d'air, une nouvelle évaluation de l'état de dégradation doit être effectuée dans un délai de 3 ans, si la note est de 3 ou si les mesures d'empoussièrement révèlent une concentration supérieure à 5 fibres par litre d'air, des travaux de retrait ou de confinement doivent être achevés dans un délai de 36 mois. Mais il est impératif que des mesures appropriées soient mises en œuvre sans délai afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à 5 f/l. Ces mesures peuvent être de diverses natures comme par exemple :

- Nettoyage régulier et rigoureux des locaux concernés (nettoyage humide, aspirateur à filtre absolu);
- Pose de bâches, de films destinés à isoler les matériaux;
- Limitation des interventions de maintenance dans les locaux;
- Limitation d'accès aux locaux concernés.

En cas d'imposition de travaux sur des matériaux « friables », l'entreprise qui réalisera les travaux, a besoin de posséder une qualification Qualibat 1513 ou AFAQ ASCERT « qualification confinement et retrait ». Elle doit en outre rédiger un plan de retrait amiante indiquant entre autres son mode opératoire, l'aptitude médicale du personnel, la justification de la formation du personnel au retrait de l'amiante, etc. Les travaux ne pourront débuter qu'un mois après la date de réception du plan de retrait par l'Inspection du Travail, la CRAM, l'OPPBT et la médecine du travail. Les déchets seront traités en CET de classe 1 avec bordereau de suivi.

En cas de présence de matériaux réputés « non friables » l'entreprise qui réalisera des travaux ou la dépose, n'a pas besoin de posséder des qualifications Qualibat 1513 ou AFAQ ASCERT « qualification confinement et retrait ». En revanche, elle doit rédiger un plan de retrait amiante indiquant entre autre son mode opératoire, l'aptitude médicale du personnel, la justification de la formation du personnel au retrait de l'amiante, etc... De même que pour le cas précédent, les travaux ne pourront débuter qu'un mois après la date de réception du plan de retrait par les organismes. Les déchets seront palettisés et filmés, puis mis en décharge avec bordereau de suivi. En CET de classe 2 pour les déchets type dalles de sol par exemple et CET de classe 3 pour les déchets inertes de type Amiante-Ciment.



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



**6. - REMARQUES COMPLEMENTAIRES**

**Sans Objet**

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



**ANNEXE 1 : LISTE DES LOCAUX VISITES**

**ANNEXE 1**

**LISTE DES LOCAUX VISITES**

*[cette annexe comporte 1 page]*

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

**LISTE DES LOCAUX VISITES**

Etage	Locaux visités (bureaux, sanitaires, local technique ...)	Locaux non visités (motif)	Zones non accessibles (plafond et cloisons étanches, gaines montantes ...)	Remarques (fort encombrement, absence de lumière ...)
<b>RDC</b>	Accueil, sanitaires, réserve, Bureaux 5,6,7,11,12,13,1.2,3,4,8,9,10, issue de secours, placards 1,2, couloirs			
<b>1<sup>er</sup> étage</b>	Bureau 1, salle d'attente, salle de réunion, sanitaires, réserve 2, bureaux 2,3,4,5,6,7, salle photocopie	Toiture terrasse (pas de clefs pour ouvrir la trappe)		
<b>Sous sol</b>	Garage			
<b>Extérieur</b>	Local poubelle et climatisation			

N°1453653  
Du 122 de manière 3D/05

Page : 10 / 11

Rapport : RAP-HS-AMIANTE-13 - PLAN 5  
Copyright Bureau Veritas 9/2005

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**

## **ANNEXE 6 - ATTESTATION D'ASSURANCE**

Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE**



ASSQCI1

**ATTESTATION D'ASSURANCE**

**MMA IARD ASSURANCES MUTUELLES / MMA IARD**

Atteste que : **QUALICONSULT IMMOBILIER (490 676 293 RCS Paris)**  
**VELIZY PLUS – Bâtiment E – 1bis, rue du Petit Clamart 78140 VELIZY VILLACOUBLAY**

Est titulaire du contrat de **RESPONSABILITE CIVILE n°127106241** destiné à garantir les conséquences pécuniaires des fautes, erreurs, omissions qui pourraient être commises dans l'exercice des missions confiées en qualité de **diagnostiqueurs immobiliers**.

Les missions :

- Diagnostic amiante et hydrocarbures aromatiques polycycliques avant travaux ou démolition.
- Diagnostics amiante avant-vente.
- Dossier technique amiante.
- Diagnostic gaz.
- Diagnostic termites.
- Exposition au plomb (CREP).
- Risques naturels et technologiques.
- Diagnostic de performance énergétique.
- Diagnostic légionellose.
- Diagnostic radon.
- Etat des lieux.
- Prêt conventionné : normes d'habitabilité, prêt à taux zéro.
- Contrôle périodique amiante.
- Etat parasitaire.
- Loi Carrez.
- Diagnostic Métrage Habitable Loi Boutin.
- Etat de l'installation électrique intérieure.
- Millièmes/Tantièmes.
- Diagnostic technique SRU.
- Recherche de plomb dans l'eau.
- Recherche de plomb avant et après travaux.
- Etat descriptif relatif à la décence et la performance technique du logement (loi Scellier).
- Assainissement autonome et privatif.
- Diagnostic conformité piscine.
- Diagnostic gestion des déchets issus de démolition.
- Assistance dans l'évaluation des risques professionnels pour la santé et la sécurité des travailleurs (décret 2001-1016 du 5 nov. 2001) : document unique
- Repérage des matériaux contenant des Fibres Céramiques Réfractaires.
- Mesure d'empoussièrement
- Contrôle visuel amiante
- Analyse mâchefer
- Potabilité de l'eau
- Analyse ponctuelle d'éléments vis-à-vis de l'amiante
- Dossier amiante partie privative (DAPP)
- Analyse ponctuelle plomb
- Chiffrage remise en état après état des lieux de sortie
- Diagnostic installation d'assainissement non collectif
- Diagnostic installation d'assainissement collectif

Les sommes assurées :

- RC Exploitation : 8.000.000 € tous dommages confondus par sinistre
- RC Professionnelle : 2.000.000 € tous dommages confondus par sinistre et par année

La présente attestation est délivrée pour valoir ce que de droit pour la période du **1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2021**. Elle ne peut engager la compagnie au-delà des clauses, limites et conditions de la police à laquelle elle se réfère, notamment en cas de suspension et de résiliation.

Fait à Paris, le : 17/12/2020

L'assureur

**MMA IARD SA**  
100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 20



Immeuble bâti concerné : **L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE****ANNEXE 7 - ATTESTATION DE CERTIFICATION**

Immeuble bâti concerné : L'ILE AUX COULEURS - AVENUE JEAN MOULIN - 40510 SEIGNOSSE



## Certificat de compétences Diagnosticteur Immobilier

N° CPDI3655 Version 005

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

### Monsieur BROSSARD Julien

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention** Date d'effet : 28/06/2017 - Date d'expiration : 27/06/2022
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 28/06/2017 - Date d'expiration : 27/06/2022
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 23/10/2017 - Date d'expiration : 22/10/2022
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 28/11/2017 - Date d'expiration : 27/11/2022
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 21/11/2016 - Date d'expiration : 20/11/2021
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine Date d'effet : 23/10/2017 - Date d'expiration : 22/10/2022

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Edité à Saint-Grégoire, le 21/08/2018.



\* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention.

\*\*Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1 à 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments industriels. Missions de repérage des matériaux et produits de la liste C. Les examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification.

**I.Cert**  
Institut de Certification

Certification de personnes  
Diagnosticteur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire

**cofrac**  
ACCREDITATION  
N° 4-0522  
PORTÉE  
CERTIFICATION DE PERSONNES  
[WWW.COFRAC.FR](http://WWW.COFRAC.FR)

CPE DI FR 11 rev13